
PRZEDMIAR

Branża: Budowlana

Rodzaj: Inwestorski

Wspólny Słownik Zamówień:

BUDOWA:

BUDYNEK NOCLEGOWNI
BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW SOCJALNYCH W BĘDZINIE
ul. WOLSKA
BĘDZIN

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Gmina Będzin z siedzibą w Urzędzie Miasta w Będzinie

KOSZTORYSANT:

Stawka za r-g:

Wartość kosztorysowa robót:

Wartość słownie:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
1	45262522-6		Roboty murarskie PRACE MURARSKIE		
1.1	KNR 0202 0116-0200	ST pkt 5	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, o grubości 36 cm. Przedmiar: parter (24,31 + 8,86 + 5,0 + 13,79 * 2 + 10,04 + 8,75) * 3,03 + (8,86 + 3,54) * 3,03 = 293,728 piętro (25,23 * 2 + 10,04 * 2) * 2,54 = 179,172 - minus [- 1,20 * 1,50] * 5 + [- 1,20 * 1,80] * 10 + [- 1,80 * 1,80] + [- 0,60 * 0,60] * 15 + [- 0,90 * 2,05] * 5 + [- 0,30 * 0,30] + [- 0,90 * 0,60] + [- 1,0 * 2,05] = - 51,145 [- 1,20 * 1,50] * 12 + [- 1,20 * 0,90] * 6 + [- 0,60 * 0,60] * 8 + [- 1,20 * 3,03] = - 34,596 Razem = 387,159	387,159	m2
1.2	KNR 0202 0116-0100	ST pkt 5	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, o grubości 24 cm. Przedmiar: parter [22,65 + 3,34 + 3,96 + 8,52 + 8,86] * 3,03 = 143,410 piętro [8,86 + 5,67 + 2,98 + 4,14 + 3,96] * 3,42 = 87,586 - minus [- 0,90 * 2,05] * 9 + [- 0,80 * 2,05] * 3 = - 21,525 Razem = 209,471	209,471	m2
1.3	KNR 0202 0121-0100	ST pkt 5	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych, o grubości 8 cm. Przedmiar: parter [3,38 + 5,16 + 3,45 + 3,88 + 7,59 + 4,64 * 2 + 1,39 + 2,10 + 0,95 + 1,51 + 3,96 * 3 + 3,34 * 4 + 2,93 + 3,84] * 3,03 = 214,221 piętro [5,85 + 3,96 * 2 + 5,90 + 7,68 + 2,57 + 1,30 + 1,40 + 2,47 + 4,06 + 2,02 + 2,0] * 3,42 = 147,641 - minus [- 0,90 * 2,05] * 21 + [- 0,80 * 2,05] * 3 + [- 1,0 * 2,05] * 2 = - 47,765 Razem = 314,097	314,097	m2
1.4	KNR 0202 1021-0300 analogia	ST pkt 5	Ścianki - przegrody WC z drzwiami - systemowe z laminatów Przedmiar: [1,49 + 1,01] * 2,20 = 5,500 [1,30 * 2,20] * 3 * 2 = 17,160 Razem = 22,660	22,660	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
1.5	KNR 0202 0126-0200	ST pkt 5	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota (bez nadproży) w ścianach o grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków. Przedmiar: 67 = 67,000 Razem = 67,000	67,000	szt.
1.6	KNR 0202 0126-0500	ST pkt 5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych. L -19 Przedmiar: 149,02 + 7,14 = 156,160 Razem = 156,160	156,160	m
1.7	KNR 0202 0126-0500	ST pkt 5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych. - typ POROTHERM Przedmiar: 17 * 1,25 + 3,0 + 2,50 + 7,14 = 33,890 Razem = 33,890	33,890	m
1.8	KNR 0202 0120-0200	ST pkt 5	Ścianki działowe z cegieł budowlanych pełnych, o grubości 1/2 cegły. - obmurowanie pionów kanalizacyjnych Przedmiar: [2,02 + 0,20] * 3,42 = 7,592 [0,25 * 2 + 0,35] * 2,65 * 8 = 18,020 Razem = 25,612	25,612	m2
2	45262600-7		Różne specjalne roboty budowlane RÓŻNE SPECJALNE PRACE BUDOWLANE - STROP NAD PARTEREM		
2.1	KNR 0030 0222-0400	ST pkt 5	Stropy gęstożebrowe ceramiczno-żelbetowe o rozpiętości stropu 4,50 - 6,00 m - Projekt konstrukcji nie przewiduje zbrojenia nadbetonu. Wszelkie informacje dotyczące stropu POROTHERM zawarte są na rys. nr. 3 części konstrukcyjnej. Nadbeton 4 cm należy przyjąć zgodnie z obmiarem stropu. Przedmiar: [10,76 * 24,88 - 4,10 * 2,60 - 3,90 * 2,60] / 100 = 2,469 Razem = 2,469	2,469	100 m2
2.2	KNR 0030 0222-0501	ST pkt 5	Stropy gęstożebrowe ceramiczno-żelbetowe - dodatkowe belki w stropach - Projekt konstrukcji nie przewiduje zbrojenia nadbetonu. Wszelkie informacje dotyczące stropu POROTHERM zawarte są na rys. nr. 3 części konstrukcyjnej. Nadbeton 4 cm należy przyjąć zgodnie z obmiarem stropu. Przedmiar: [4,50 * 2 + 6,0 * 2] / 100 = 0,210	0,210	100 m
3	45262600-7		Różne specjalne roboty budowlane RÓŻNE SPECJALNE PRACE BUDOWLANE /WIEŃCE ŚCIAN, SŁUPY, SCHODY/		
3.1	KSNR 0002 0107-0600	ST pkt 5	Betonowanie konstrukcji zbrojonych belek, podciągów i wieńców w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą Przedmiar: 15,22 * 0,25 * 0,54 + 10,04 * 0,36 * 0,23 + 12,48 * 0,30 * 0,24 + [13,43 * 0,30 * 0,24] * 2 = 5,718	18,993	m3

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
			$19,55 * 0,09 * 0,23 + [6,0 + 2,65 + 13,55 - 3,0 + 10,04] * 0,24 * 0,24 = 2,089$ $[13,55 - 3,0] * 0,20 * 0,23 = 0,485$ $1,50 * 0,24 * 0,26 + 1,50 * 0,24 * 0,29 + [4,0 * 2 + 2,75] * 0,23 * 0,20 = 0,693$ $2,65 * 0,23 * 0,20 + 8,86 * 0,24 * 0,20 + [8,57 * 2 + 4,64 * 2] * 0,36 * 0,20 = 2,449$ $9,46 * 0,36 * 0,20 + 5,23 * 0,23 * 0,30 + 5,23 * 0,25 * 0,36 + 5,84 * 0,24 * 0,36 + 3,96 * 0,36 * 0,24 + 3,0 * 0,23 * 0,20 = 2,497$ I piętro $[(25,11 + 10,04) * 2] * 0,30 * 0,24 = 5,062$ Razem = 18,993		
3.2	KSNR 0002 0107-0300	ST pkt 5	<p>Betonowanie konstrukcji zbrojonych ław i stóp fundamentowych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą</p> <p>Przedmiar: $1,20 * 1,20 * 0,30 * 4 = 1,728$ Razem = 1,728</p>	1,728	m3
3.3	KSNR 0002 0107-0500	ST pkt 5	<p>Betonowanie konstrukcji zbrojonych słupów prostokątnych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą</p> <p>Przedmiar: $0,25 * 0,25 * 2,76 = 0,173$ Razem = 0,173</p>	0,173	m3
3.4	KNR 0202 0209-0100	ST pkt 5	<p>Słupy żelbetowe okrągłe i owalne (pod stropy monolityczne).słup o wysokości do 4 m i obwodzie do 1,0 m.</p> <p>Przedmiar: $3,14 * 0,10 * 0,10 * 3,55 * 4 = 0,446$ Razem = 0,446</p>	0,446	m3
3.5	KSNR 0002 0107-0600	ST pkt 5	<p>Betonowanie konstrukcji zbrojonych belek, podciągów i wieńców w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą - Belki B1, B2</p> <p>Przedmiar: $2,90 * 0,25 * 0,28 + 2,65 * 0,30 * 0,20 = 0,362$ Razem = 0,362</p>	0,362	m3
3.6	KNR 0202 0218-0500	ST pkt 5	<p>Schody żelbetowe zabiegowe, na płycie lub belkach policzkowych, z płytą grubości 8 cm.</p> <p>Przedmiar: $4,39 * 2,60 + 3,96 * 2,60 + 0,65 * 1,30 = 22,555$ Razem = 22,555</p>	22,555	m2
3.7	KNR 0202 0218-0600	ST pkt 5	<p>Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty. - /k=6/</p> <p>Przedmiar: $3,10 * 1,50 = 4,650$ Razem = 4,650</p>	4,650	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
3.8	KNR 0202 0218-0100	ST pkt 5	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, nakłady na 1 m3 betonu. Przedmiar: $1,40 * 1,00 * 0,30 * 3 + 1,40 * 1,0 * 0,60 = 2,100$ Razem = 2,100	2,100	m3
4	45261000-4		Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty KONSTRUKCJA DACHU, POKRYCIE		
4.1	KNR 0202 0406-0100	ST pkt 5	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, murłaty, o przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2. Przedmiar: $0,2601 + 0,4539 + 1,2903 = 2,004$ Razem = 2,004	2,004	m3
4.2	KNR 0202 0406-0500	ST pkt 5	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, ramy górne i płatwie, jętki o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2. Przedmiar: $0,0546 + 0,0861 + 0,1428 + 4,704 + 0,1638 + 2,8917 = 8,043$ Razem = 8,043	8,043	m3
4.3	KNR 0202 0408-0500	ST pkt 5	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2. Przedmiar: $0,2248 + 0,0819 + 0,0132 + 0,0147 + 0,0206 + 0,0221 + 0,0235 * 2 + 0,047 + 0,0485 = 0,520$ $0,0764 + 3,1546 + 6,1162 + 0,1075 + 0,0302 + 0,0336 + 0,0672 + 0,1142 = 9,700$ Razem = 10,220	10,220	m3
4.4	KNR 0202 0607-0100	ST pkt 5	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej szerokiej izolacja pozioma podposadzkowa. Przedmiar: $[140,10 + 303] / 100 = 4,431$ Razem = 4,431	4,431	100 m2
4.5	KNRu 0202 0411-0101	ST pkt 5	Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, łaty o wym. 50X60 mm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa) Przedmiar: $140,10 + 303 = 443,100$ Razem = 443,100	443,100	m2
4.6	KNRu 0202 0535-0400	ST pkt 5	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łatach, o powierzchni ponad 100m2. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa). Przedmiar: $140,10 + 303 = 443,100$ Razem = 443,100	443,100	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
4.7	KNRu 0202 0539-0100	ST pkt 5	<p>Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż elementów wykończeniowych, gąsiory. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa).</p> <p>Przedmiar: $5,50 + 8,51 + 25,93 = 39,940$ Razem = 39,940</p>	39,940	m
4.8	KNRu 0202 0539-0300	ST pkt 5	<p>Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż elementów wykończeniowych, osłony boczne, wiatrownice. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa).</p> <p>Przedmiar: $5,72 * 2 * 2 + 6,34 * 2 * 2 = 48,240$ Razem = 48,240</p>	48,240	m
4.9	KNR 0024 2016-0400 analogia	ST pkt 5	<p>Wykonanie obudowy kominów ponad dachem płytami Fermecell na konstrukcji drewnianej z wypełnieniem mocowania za pomocą wkrętów - wg projektu - wypełnieniem obudowy kominu są płyty z wełny mineralnej grub. 5 cm</p> <p>Przedmiar: $[[0,40 + 0,75] * 2 * 0,33] * 2 / 100 = 0,015$ $[[0,40 + 1,20] * 2 * 0,33] / 100 = 0,011$ $[[0,40 + 1,50] * 2 * 0,33] / 100 = 0,013$ Razem = 0,039</p>	0,039	100 m2
4.10	KNR 0023 0933-0100	ST pkt 5	<p>Nalóżenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej</p> <p>Przedmiar: $[[0,40 + 0,75] * 2 * 0,33] * 2 / 100 = 0,015$ $[[0,40 + 1,20] * 2 * 0,33] / 100 = 0,011$ $[[0,40 + 1,50] * 2 * 0,33] / 100 = 0,013$ Razem = 0,039</p>	0,039	100 m2
4.11	KNR 0023 2612-0800	ST pkt 5	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym</p> <p>Przedmiar: $[0,20 * 8 + 0,45 * 8] / 100 = 0,052$ suma = 0,052 mnożnik = 12,670 Razem = $0,052 * 12,670 = 0,659$</p>	0,659	100 m
4.12	KNR 0023 2612-0600	ST pkt 5	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przyklejenie warstwy siatki na ścianach</p> <p>Przedmiar: $[[0,40 + 0,75] * 2 * 0,33] * 2 / 100 = 0,015$ $[[0,40 + 1,20] * 2 * 0,33] / 100 = 0,011$ $[[0,40 + 1,50] * 2 * 0,33] / 100 = 0,013$ Razem = 0,039</p>	0,039	100 m2
4.13	KNR 0023 0933-0200	ST pkt 5	<p>Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego ATLAS CERMIT R 200 lub N 200 o grub. 2mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych</p> <p>Przedmiar: $[[0,40 + 0,75] * 2 * 0,33] * 2 / 100 = 0,015$ $[[0,40 + 1,20] * 2 * 0,33] / 100 = 0,011$ $[[0,40 + 1,50] * 2 * 0,33] / 100 = 0,013$</p>	0,039	100 m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
			Razem = 0,039		
4.14	KNR 0015 0526-0100	ST pkt 5	Wykonanie konstrukcji nośnej dla okna. Przedmiar: [0,54 + 0,75] * 2 = 2,580 Razem = 2,580	2,580	m
4.15	KNR 0015 0526-0200	ST pkt 5	Osadzenie okien w połaci dachowej. - Wyłaz dachowy FAKRO 54x75 Przedmiar: 1,000	1,000	szt.
4.16	KNR 0401 0416-0100	ST pkt 5	Uzupełnienie łąw kominiarskich poziomych Przedmiar: 0,75 + 1,20 + 1,50 = 3,450 Razem = 3,450	3,450	m
4.17	KNR 0202 1213-0100	ST pkt 5	Drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m. Przedmiar: 3,0 + 1,50 = 4,500 Razem = 4,500	4,500	m
4.18	KNRu 0202 0003-0200	ST pkt 5	Podbitka okapu z listew drewnianych, impregnowanych drewnochronem - listwy o szerokości powyżej 45 mm do 80 mm Przedmiar: 5,50 * 0,50 * 2 + 8,81 * 0,50 * 2 + 25,25 * 0,50 * 2 = 39,560 Razem = 39,560	39,560	m2
4.19	KNRu 0202 0003-0300	ST pkt 5	Lakierowanie podbitki lakierem chemoutwardzalnym Przedmiar: 39,560	39,560	m2
4.20	KNRu 0202 0541-0100	ST pkt 5	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa). Przedmiar: 446,10 * 0,05 = 22,305	22,305	m2
4.21	KSNR 0002 0503-0300	ST pkt 5	Rynny dachowe z pcv - Plastimo śr. 150 mm Przedmiar: 6,0 * 2 + 8,51 * 2 + 25,93 * 2 = 80,880 Razem = 80,880	80,880	m
4.22	KSNR 0002 0503-0500	ST pkt 5	Rury spustowe z pcv - Plastimo śr. 120 mm Przedmiar: 6,50 * 4 + 3,0 * 4 = 38,000 Razem = 38,000	38,000	m

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
5	45431000-7		Kładzenie płytek POSADZKI, KŁADZENIE PŁYTEK		
5.1	KNR 0202 0607-0100	ST pkt 5	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej szerokiej izolacja pozioma podposadzkowa. - I piętro nad pomieszczeniami "mokrymi" Przedmiar: [8,49 + 8,65 + 3,65 * 2] / 100 = 0,244 Razem = 0,244	0,244	100 m2
5.2	KSNR 0002 0602-0300	ST pkt 5	Jednowarstwowe izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji, na sucho - Styropian FS-20 gr. 2 cm - I piętro Przedmiar: 35,02 + 33,77 + 21,48 + 25,17 + 31,17 + 11,14 + 24,62 + 14,94 * 2 = 212,250 Razem = 212,250	212,250	m2
5.3	KNR 0202 1102-0100	ST pkt 5	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro.. - I piętro Przedmiar: 35,02 + 33,77 + 21,48 + 25,17 + 31,17 + 11,14 + 24,62 + 14,94 * 2 = 212,250 Razem = 212,250	212,250	m2
5.4	KNR 0202 1102-0300	ST pkt 5	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. - I piętro Przedmiar: 35,02 + 33,77 + 21,48 + 25,17 + 31,17 + 11,14 + 24,62 + 14,94 * 2 = 212,250 Razem = 212,250	212,250	m2
5.5	KNR 0012 1118-0800	ST pkt 5	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm, na klej, metodą zwykłą - parter, I piętro Przedmiar: Parter [11,01 + 56,10 + 17,47 + 17,0 + 10,05 + 8,48 + 3,65 * 2 + 8,65 + 6,45 + 13,06 + 18,79 + 10,87] / 100 = 1,852 [17,61 + 20,67 + 35,02 + 24,17 + 3,47 + 2,81 + 3,24 + 4,70 + 1,44] / 100 = 1,131 Piętro [35,02 + 33,77 + 21,48 + 25,17 + 31,17 + 11,14 + 24,62 + 14,94 + 14,94] / 100 = 2,123 minus pomieszczenia z wykładziną - 277,65 / 100 = - 2,777 Razem = 2,329	2,329	100 m2
5.6	KNR 0012 1119-0200	ST pkt 5	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 10 cm, na klej, metodą zwykłą - bez przecinania płytek Przedmiar: [510,61 * 1,33 - 277,65 * 1,33] / 100 = 3,098 Razem = 3,098	3,098	100 m

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
5.7	KNR 0012 1121-0500	ST pkt 5	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30x30 cm, układanych metodą kombinowaną na klej. Przedmiar: [[10,92 + 1,30 * 0,167 * 20] + [10,76 + 1,30 * 0,167 * 20]] / 100 = 0,304 Razem = 0,304	0,304	100 m2
5.8	KNR 0012 1120-0300	ST pkt 5	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 10 cm, na klej, metodą kombinowaną - z przecinaniem płytek Przedmiar: [[2,65 + 1,60 * 2 + 0,55 * 20 * 2] + [2,65 + 1,53 * 2 + 0,55 * 20 * 2]] / 100 = 0,556 Razem = 0,556	0,556	100 m
6	45410000-4		Tynkowanie TYNKI WEWNĘTRZNE, SUFITY PODWIESZANE		
6.1	KNR 0202 0803-0200	ST pkt 5	Tynki zwykłe II kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. - parter i I piętro Przedmiar: parter [[[3,76 + 2,93] * 2 + [15,19 + 2,42] * 2 - [2,59 + 1,10 + 1,10]] * 3,03] / 100 = 1,327 [[[8,63 * 2 + 2,59] + [3,96 + 1,50 + 2,65] + [3,34 + 5,82] * 2] * 3,03] / 100 = 1,402 [[[5,14 + 3,96] * 2 + [2,54 + 3,96] * 2 + [2,52 + 3,96] * 2 + [1,12 + 2,34] * 2 * 2] * 3,03] / 100 = 1,757 [[[3,34 + 2,59] * 2 + [3,96 + 3,21] * 2 + [1,01 + 3,51] * 2 * 0,75 + [3,37 + 3,88] * 2] * 3,03] / 100 = 1,439 [[[3,59 + 5,24] * 2 + [3,22 + 3,38] * 2 + [3,38 + 5,52] * 2 + [3,54 + 5,84] * 2] * 3,03] / 100 = 2,043 [[[3,96 + 8,86] * 2 + [9,58 + 4,64] * 2 + [1,39 + 2,53] * 2 + [1,39 + 2,03] * 2] * 3,03] / 100 = 2,083 [[[2,10 + 1,45] * 2 + [3,02 + 2,10] * 2 + [0,95 + 1,51] * 2] * 3,03] / 100 = 0,674 [[[2,65 + 3,96 * 2] * 1,15 + [2,65 + 4,29 * 2] * 1,15] * 3,03] / 100 = 0,760 piętro [[[3,96 + 8,86] * 2 + [5,84 + 6,13] * 2 + [3,96 + 5,42] * 2 + [4,28 + 5,90] * 2] * 3,42] / 100 = 3,034 [[[4,06 + 7,68] * 2 + [2,82 + 3,96] * 2 + [3,78 + 4,06] * 2 * 2] * 3,42] / 100 = 2,339 [[13,96 + 1,70] * 2 * 3,42 - 2,65 * 3,42] / 100 = 0,981 minus [- 85,14 - 15,99 * 2 - 30,99 * 2] / 100 = - 1,791 Razem = 16,048	16,048	100 m2
6.2	KNR 0202 0803-0500	ST pkt 5	Tynki zwykłe II kategorii, stropów i podciągów, wykonywane ręcznie. - parter Przedmiar:	2,339	100 m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
			parter $[212,25 + 10,92 + 10,76] / 100 = 2,339$ Razem = 2,339		
6.3	KNR 0202 0810-0500	ST pkt 5	Tynki zwykłe III i IV kategorii, ościeży otworów o powierzchni ponad 3 m ² , szerokości do 15 cm, wykonywane ręcznie. Przedmiar: $[[85,14 + 15,99] * 2 * 0,15] / 100 = 0,303$ Razem = 0,303	0,303	100 m ²
6.4	KNR 0202 1215-0100	ST pkt 5	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach o powierzchni elementów do 0,10 m ² . Przedmiar: 13,000	13,000	szt.
6.5	KNR 0202 0607-0100	ST pkt 5	Paraizolacja - folia Rockwool - parter i piętro Przedmiar: parter $[8,51 * 8,86 + 4,64 * 8,86] / 100 = 1,165$ Razem = 1,165	1,165	100 m ²
6.6	KNR 0202 0613-0300	ST pkt 5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, jedna warstwa. - gr. 20 cm Przedmiar: 387,98 / 100 = 3,880 Razem = 3,880	3,880	100 m ²
6.7	KNR 0202 2011-0200	ST pkt 5	Okładziny gipsowo kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym. rozstaw profili nośnych 40 (biuletyn informacyjny nr 8/96) Przedmiar: 387,98 * 0,95 = 368,581 Razem = 368,581	368,581	m ²
6.8	KNR 0012 0829-0400	ST pkt 5	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x15 cm, na klej, metodą zwykłą Przedmiar: $[[2,52 + 3,96] * 2 * 2,05 - 0,80 * 2,05] / 100 = 0,249$ $[[1,12 + 2,34] * 2 * 2,05 * 2 - 0,80 * 2,05 * 2] / 100 = 0,251$ $[[3,34 + 2,59] * 2 * 2,05 - 0,90 * 2,05] / 100 = 0,225$ $[[9,58 + 4,64] * 2 * 2,05 - 0,80 * 2,05] / 100 = 0,567$ $[[1,39 + 2,53] * 2 * 2,05 - 0,80 * 2,05] / 100 = 0,144$ $[[0,95 + 1,51] * 2 * 2,05 - 0,80 * 2,05] / 100 = 0,084$ $[[3,78 + 4,06] * 2 * 2,05 * 2 - 0,80 * 2,05 * 2] / 100 = 0,610$ Razem = 2,130	2,130	100 m ²

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
6.9	KSNR 0002 1302-0300	ST pkt 5	Dwukrotne malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną - płyty Fermacell Przedmiar: 387,98 = 387,980 Razem = 387,980	387,980	m2
6.10	KNNR 0002 1405-0100	ST pkt 5	Malowanie farbą emulsyjną bez gruntowania tynków gładkich Przedmiar: 16,048 + 2,33 + 0,303 - 2,13 = 16,551 Razem = 16,551	16,551	100 m2
7	45410000-4		Tynkowanie OKŁADZINY I TYNKI ZEWNĘTRZNE		
7.1	KNR 0202 0901-0100	ST pkt 5	Tynki zwykłe II kategorii wykonane ręcznie, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych balkonów, loggii. Przedmiar: ściany [[8,75 + 8,75 + 1,50 + 5,0 * 2 + 9,58] * 3,03 + [9,58 * 1,80 * 0,50]] / 100 = 1,255 [[23,37 + 10,76] * 2 * 6,0 + [10,76 * 2,30 * 0,50 * 2] - 9,58 * 3,03 * 2 - 9,58 * 1,80 * 0,50 * 2] / 100 = 3,590 kominy na poddaszu i ponad dachem [[1,25 + 0,45] * 2 * 2,40 * 0,75 * 10] / 100 = 0,612 minus - 96,52 / 100 = - 0,965 Razem = 4,492	4,492	100 m2
7.2	KSNR 0002 1301-1000	ST pkt 5	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną bez gruntowania tynków zewnętrznych gładkich Przedmiar: ściany [[8,75 + 8,75 + 1,50 + 5,0 * 2 + 9,58] * 3,03 + [9,58 * 1,80 * 0,50]] = 125,519 [[23,37 + 10,76] * 2 * 6,0 + [10,76 * 2,30 * 0,50 * 2] - 9,58 * 3,03 * 2 - 9,58 * 1,80 * 0,50 * 2] = 359,009 kominy na poddaszu i ponad dachem [[1,25 + 0,45] * 2 * 2,40 * 0,75 * 10] * 0,33 = 20,196 minus - 96,52 = - 96,520 Razem = 408,204	408,204	m2
7.3	KSNR 0002 0902-0100	ST pkt 5	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6,ścian i elementów zewnętrznych Przedmiar: [6,75 + 1,80 + 24,51 + 24,75 + 1,50] * 0,30 = 17,793 [7,80 * 2,55] - 0,60 * 0,60 * 3 - 1,80 * 1,80 - 1,50 * 2,50 + 5,55 * 0,30 = 13,485 [7,20 * 1,80 + 3,0 * 0,90] - 1,20 * 1,50 * 3 = 10,260 [5,40 * 1,80 + 5,40 * 2,10] - 1,20 * 1,50 * 5 = 12,060 [6,45 * 3,90 + 1,20 * 1,50 * 2 + 0,75 * 1,50 + 1,20 * 0,30 * 2] - 0,90 * 0,60 * 4 - 0,60 * 0,60 * 6 - 1,20 * 1,50 = 24,480	96,528	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
			[5,40 * 3,75 + 1,20 * 1,50] - 0,90 * 0,60 * 4 - 0,60 * 0,60 * 4 = 18,450 Razem = 96,528		
7.4	KNRu 0202 2609-0100	ST pkt 5	Docieplenie ścian zewnętrznych budynków "CERESIT" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki, ściany pełne i z otworami o powierzchni betonowej, otynkowanej z mozaikiskazłanej.Grubość ocieplenia 15 cm (Biuletyn VII Ogrobud Warszawa) - sufit podcienia Przedmiar: 10,06 * 1,55 = 15,593 Razem = 15,593	15,593	m2
8	45421100-5		Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA		
8.1	KSNR 0002 1002-0300	ST pkt 5	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne , pełneo powierzchni ponad 1,6 m2, fabrycznie wykończone - wg projektu Przedmiar: 1,0 * 2,05 + 0,90 * 2,05 * 22 + 0,90 * 2,05 * 16 = 72,160 0,80 * 2,05 * 3 = 4,920 Razem = 77,080	77,080	m2
8.2	KSNR 0002 1003-0400	ST pkt 5	Ościeżnice drewniane zwykłe Przedmiar: 77,080	77,080	m2
8.3	KNNR 7 0503-08	ST pkt 5	Drzwi przymykowe aluminiowe - drzwi balkonowe, zewnętrzne aluminiowe malowane proszkowo RAL 2011 pomarańczowy , ościeżnica aluminiowa malowana proszkowo Przedmiar: 1,0 * 2,05 + 0,90 * 2,05 * 3 = 7,585 Razem = 7,585	7,585	m2
8.4	KNNR 7 0503-08	ST pkt 5	Drzwi przymykowe aluminiowe - drzwi zewnętrzne aluminiowe malowane proszkowo RAL 2011 pomarańczowy, ościeżnica aluminiowa malowana proszkowo Przedmiar: 1,5 * 2,60 = 3,900	3,900	m2
8.5	KSNR 0002 0301-0900	ST pkt 5	Osadzenie podokienników prefabrykowanych Przedmiar: 0,70 * 23 + 1,30 * 34 + 1,90 = 62,200 Razem = 62,200	62,200	m
8.6	KNRu 0202 0541-0100	ST pkt 5	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szerokości w rozwinięciu do 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa). Przedmiar: [0,60 * 23 + 1,20 * 34 + 1,80] * 1,05 * 0,25 = 14,805 Razem = 14,805	14,805	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
8.7	KNNR 7 0503-05	ST pkt 5	Okna otwierane o powierzchni do 2 m2 aluminiowe malowane proszkowo RAL2011 pomarańczowy, zestaw szyb standard Umin=1,1 Przedmiar: 0,60 * 0,60 * 23 + 1,20 * 1,80 * 10 + 1,80 * 1,80 * 1 + 1,20 * 1,50 * 17 + 1,20 * 0,90 * 6 + 1,20 * 3,45 = 74,340 Razem = 74,340	74,340	m2
9	45341000-9		Wznoszenie płotów ŚLUSARKA		
9.1	KNR 0202 1207-0400	ST pkt 5	Balustrady schodowe z prętów stalowych, osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu, o masie do 16 kg. Przedmiar: 3,0 + 3,25 + 2,60 + 3,50 = 12,350 Razem = 12,350	12,350	m
10	45421140-7		POCHWYTY I PORĘCZE		
10.1		ST pkt 5	Montaż podpory uchylnej	1,000	szt.
10.2	KNR 0202 1214-0500	ST pkt 5	Montaż podpory stałej - wc / n wg projektu - zastosować pochwyty dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej 2,000	2,000	szt.
10.3	KNR 0202 1214-0500	ST pkt 5	Montaż podpory stałej na nodze - wc / n wg projektu - zastosować pochwyty dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej Przedmiar: 2,000	2,000	szt.
10.4	KNR 0202 1214-0500	ST pkt 5	Montaż poręczy wannowej - wc / n wg projektu - zastosować pochwyty dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej Przedmiar: 1,000	1,000	szt.
10.5	KNR 0202 1214-0500	ST pkt 5	Montaż poręczy prysznicowej - wg projektu - zastosować pochwyty dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej Przedmiar: 1,000	1,000	szt.
10.6	KNR 0202 1214-0500	ST pkt 5	Krzeselka prysznicowe - wg projektu Przedmiar: 2,000	2,000	szt.
11	45331210-1		Instalowanie wentylacji WENTYLACJA		
11.1	KNR 0217 0152-0200	ST pkt 5	Wywietrzaki dachowe cylindryczne o średnicy do 200 mm Przedmiar: 5+4+2*2+13 = 26,000	26,000	szt.
11.2	KNR 0217 0122-0200	ST pkt 5	Przewody wentylacyjne kołowe typ s /spiro/ z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy do 200 mm przy udziale kształtek do 35%	16,225	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
			Przedmiar: $2,75 * 2 * 3,13 * 0,0725 * 13 = 16,225$ Razem = 16,225		
11.3	KNR 0216 0201-0100	ST pkt 5	Izolacja elementami z wełny mineralnej w oplocie z siatki Rabitza rurociągów o średnicy zewnętrznej do 254 mm. grubość izolacji do 50 mm Przedmiar: 16,280	16,280	m2
11.4	KNR 0217 0137-0100	ST pkt 5	Kratki wentylacyjne typ a do przewodów murowanych o obwodzie do 1000 mm Przedmiar: 13,000	13,000	szt.
12	45233222-1		Roboty w zakresie chodników PRACE DOTYCZĄCE NAWIERZCHNI CHODNIKOWYCH		
12.1	KSNR 0006 0101-0200	ST pkt 5	Koryta wykonywane mechanicznie, głęb. 20 cm, na całej szerokości jezdni i chodników, w gruntach kat. II do IV, przy użyciu równiarki i walca wibracyjnego samojezdnego Przedmiar: $11,76 * 1,74 = 20,462$ Razem = 20,462	20,462	m2
12.2	KSNR 0006 0112-0500	ST pkt 5	Górna warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm Przedmiar: $11,76 * 1,74 = 20,462$ Razem = 20,462	20,462	m2
12.3	KSNR 0006 0403-0300	ST pkt 5	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm, wraz z wykonaniem ław betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej Przedmiar: 11,760	11,760	m
12.4	KSNR 0006 0502-0101	ST pkt 5	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm, kolorowej, układane na podsypce piaskowej spoiny wypełniane piaskiem Przedmiar: $11,76 * 1,74 = 20,462$ Razem = 20,462	20,462	m2
13	45262120-8		Wznoszenie rusztowań PRACE DOTYCZĄCE WZNOSZENIA RUSZTOWAŃ		
13.1	KSNR 0002 1401-0100	ST pkt 5	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m Przedmiar: $[449,21 + 96,52 + 77,08] * 0,95 = 591,670$ Razem = 591,670	591,670	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
14	45262310-7		Zbrojenie PRACE DOTYCZĄCE KŁADZENIA ZBROJEŃ		
14.1	KSNR 0002 0103-0300	ST pkt 5	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi o średnicy do 14 mm Przedmiar: [446,80 + 1507,09 + 621,89 + 174,64 + 288,83 + 20,55 + 34 * 3,50] / 1000 = 3,179 Razem = 3,179	3,179	t
15	45432111-5		Kładzenie wykładzin elastycznych PRACE DOTYCZĄCE KŁADZENIA WYKŁADZIN PODŁOGOWYCH		
15.1	KSNR 0002 1106-0202	ST pkt 5	Posadzki z tworzyw sztucznych, wykładzina podłogowa z polichloroku winylu, rulonowa bez warstwy izolacyjnej, na kleju winylowym osakrylowym - wykładzina Polyflor seria standart XL-Oameal 9240 Przedmiar: 277,650	277,650	m2
15.2	KSNR 0002 1106-0400	ST pkt 5	Listwy przyściennie z polichloroku winylu, klejone Przedmiar: 277,65 * 1,25 = 347,063	347,063	m
16	45262210-6		Fundamentowanie WYKOPY POD PŁYTY FUNDAMENTOWĄ		
16.1	KNR 0201 0240-0200	ST pkt 5	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi 2,50 m3 z transportem urobku samochodami samowładoczymi 15-20 t na odl. do 1 km. grunt kat.III (b.i.nr 8/96) Przedmiar: 11,58 * 26,51 * 0,60 + 15,79 * 12,76 * 0,60 = 305,080 Razem = 305,080	305,080	m3
16.2	KNR 0231 0103-0400	ST pkt 5	Mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, kategoria gruntu I do IV Przedmiar: 11,58 * 26,51 + 15,79 * 12,76 = 508,466 Razem = 508,466	508,466	m2
16.3	KNR 0231 0105-0300	ST pkt 5	Podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne. grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm Przedmiar: 11,58 * 26,51 + 15,79 * 12,76 = 508,466 Razem = 508,466	508,466	m2
16.4	KNR 0231 0105-0400	ST pkt 5	Podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne. dodatek za każdy dalszy 1 cm - /k=7/ Przedmiar: 11,58 * 26,51 + 15,79 * 12,76 = 508,466 Razem = 508,466	508,466	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Przedmiar	Ilość	Jedn.
16.5	KNR 0231 0105-0400	ST pkt 5	Podsyпка piaskowa, zagęszczenie mechaniczne.dodatek za każdy dalszy 1 cm - /k=17/ - pogłębienie pasa 1,0 m od obrysu budynku - wg projektu Przedmiar: $11,58 * 26,51 + 15,79 * 12,76 = 508,466$ Razem = 508,466	508,466	m2
16.6	KNR 0911 0202-0100	ST pkt 5	Separacja warstw gruntu geowłókninami z jednoczesnym wzmocnieniem, układanymi sposobem ręcznym - wytrzymałość min. 20 kN/m Przedmiar: $10,58 * 25,51 + 14,79 * 11,76 = 443,826$ Razem = 443,826	443,826	m2
16.7	KNR 0231 0114-0500	ST pkt 5	Podbudowy z kruszywa łamanego.warstwa dolna.grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm Przedmiar: $11,58 * 26,51 + 15,79 * 12,76 = 508,466$ Razem = 508,466	508,466	m2
16.8	KNR 0231 0114-0600	ST pkt 5	Podbudowy z kruszywa łamanego.warstwa dolna.dopłata za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy ponad 15 cm - /k=15/ Przedmiar: $11,58 * 26,51 + 15,79 * 12,76 = 508,466$ Razem = 508,466	508,466	m2
17	45112500-0		Usuwanie gleby WYWÓZ I UTYLIZACJA UROBKU		
17.1	KNR 0401 0108-0800	ST pkt 5	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km - /k=9/ Przedmiar: $11,58 * 26,51 * 0,60 + 15,79 * 12,76 * 0,60 = 305,080$ Razem = 305,080	305,080	m3
17.2	Analiza własna	ST pkt 5	Utylizacja ziemi Przedmiar: $11,58 * 26,51 * 0,60 + 15,79 * 12,76 * 0,60 = 305,080$ Razem = 305,080	305,080	m3
18	45262300-4		Betonowanie PŁYTA FUNDAMENTOWA FIRMY LEGALETT		
18.1	Analiza własna	ST pkt 5	Fundament płytowy i system ogrzewania podłogowego licencji LEGALETT - integralna część projektu - wycena firmy Przedmiar: 1,000	1,000	szt.